

การแบ่งงวด การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง โดยก่อสร้างอาคาร คสล. ๒ ชั้น ขนาดกว้าง ๒๑ เมตร ยาว ๓๘ เมตร มีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๕๖๐ ตารางเมตร ตามแบบแปลนองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรังกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ จำนวน ๒ ป้าย รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามกำหนดไว้ในสัญญาจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

แบ่งงวดงานดังนี้ :

งวดที่ ๑ เป็นร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- สำรวดิน แล้วเสร็จ
 - งานฐานราก แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตฐานราก - เสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ (รับคานชั้น ๒) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ถึงชานพัก แล้วเสร็จ
- (กำหนดเวลาเสร็จ ๔๕ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - คานยื่นกันสาด ค.ส.ล.
 - หล่อเสาชั้นสอง เทคานรับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- (กำหนดเวลาเสร็จ ๔๕ วัน)

งวดที่ ๓ เป็นร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ประกอบ และติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทาสีกันสนิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานโครงสร้าง ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - มุงกระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคาแล้วเสร็จ
 - งานวางระบายน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- (กำหนดเวลาเสร็จ ๔๕ วัน)

งวดที่ ๔ เป็นร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ก่ออิฐฉาบปูน ติดตั้งวงกบไม้ และวงกบ PVC พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ - ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ - ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ฉาบปูนภายนอก - ภายใน ในส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ตกแต่งผนังบุกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งผิวพื้นขัดมันเรียบ แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งผิวพื้นขัดหยาบ แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งผิวพื้นหินขัดกับที่ แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งบันไดผิวหินขัดกับที่ แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งผิวพื้นบุกระเบื้องเซรามิค ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทำโครงเคร่าฝ้าเพดาน ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- (กำหนดเวลาเสร็จ ๔๕ วัน)

งวดที่ ๕ เป็นร้อยละ ๓๐.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ทำการร้อยสายไฟฟ้า สายสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งบานประตู , บานประตู PVC และบานหน้าต่างสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งประตู - หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ กระฉก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งราวบันได และส่วนประกอบบันได แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งราวลูกกรงกันตก และส่วนประกอบอื่นๆ แล้วเสร็จ
 - ทำบัวเชิงผนัง และส่วนต่างๆ ของอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าของงานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบอุปกรณ์ระบบแจ้งเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทาแล้วเสร็จ
 - ทำการทดสอบระบบงานต่างๆจนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 - นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ
- (กำหนดแล้วเสร็จ ๔๕ วัน)

(ลงชื่อ).....ผู้แบ่งงวดงาน

(นายมนตรี รัตนะ)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง

(ลงชื่อ).....ตรวจสอบ (ลงชื่อ) ส.ต.ต. เห็นชอบ

(นายธนวัฒน์ จันทวี)

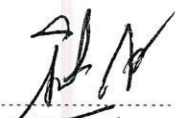
(สายันท์ บุญเวช)

นายช่างโยธาชำนาญงาน รักษาการแทน
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาการแทน
ผู้อำนวยการก่อสร้าง

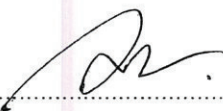
คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง อบต.ทุ่งปรังที่ ๔๐/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๑

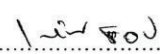
(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายประยงค์ แสงสุวรรณโน)
ครู วิทยาลัยเทคนิคสิชล

(ลงชื่อ).....ส.อ..........กรรมการ
(วิรัช สุขโพธิ์)
ผู้อำนวยการกองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเปลี่ยน

(ลงชื่อ).....ส.ต.ต..........กรรมการ
(สายันท์ บุญเวช)
หัวหน้าสำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายเกียรติศักดิ์ ดำเพ็ง)
นายช่างไฟฟ้า ชำนาญงาน องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายมนตรี รัตนะ)
ผู้ช่วยนายช่างโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง

ความเห็นนายกฯ...............

(ลงชื่อ)..........
(นายสันติ พันธวาทิ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งปรัง